
Información General

Gobierno vende en 4.3 mdp tres casas del Chapo

- Recauda 16.2 mdp; van a orquestas de Oaxaca
- Inmueble con narcotúnel se compró en 2.5 mdp

**DIANA LASTIRI
Y TERESA MORENO**
—nacion@eluniversal.com.mx

Con 16 millones 208 mil 507 pesos, el gobierno recaudó menos de la mitad de lo que esperaba por la venta de bienes muebles e inmuebles en la quinta subasta con sentido social del año, en la que ofertó seis casas de Joaquín *El Chapo* Guzmán.

Ayer, en el Complejo Cultural de Los Pinos, el Instituto de Administración de Bienes y Activos —antes Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE)— ofertó 45 bienes con los que esperaba recaudar 32.5 millones de pesos, indicó el director del organismo, Ricardo Rodríguez Vargas.

Los recursos obtenidos de la venta de casas, vehículos, embarcaciones y joyas serán destinados a la compra de instrumentos para orquestas infantiles de Oaxaca.

Entre los artículos ofertados estaban seis casas de *El Chapo*, de las que sólo se lograron vender tres.

Por la venta de estos tres inmuebles se reunieron 4 millones 359 mil 550 pesos.

Las tres casas se encuentran ubicadas en Culiacán, Sinaloa, e incluyeron menaje de casa.

Uno de los inmuebles, ubicado en Río Humaya 130, colonia Guadalupe, fue vendido en su precio de salida, que fue de 2 millones 54 mil 783

pesos, además del menaje de casa. El lugar se caracteriza porque tiene un túnel que conecta con otros inmuebles propiedad del capo.

En este sitio, Guzmán Loera se refugió en 2014 antes de ser recapturado por el gobierno federal.

Entre los inmuebles del narcotraficante que no lograron ser vendidos porque nadie se interesó en ellos está la casa que habitó Griselda López, madre de Ovidio Guzmán, hijo del capo y a quien en octubre pasado elementos de la Secretaría de la Defensa Nacional (Sedena) y de la Guardia Nacional capturaron y des-

pués liberaron ante las amenazas de ataques a la población civil por parte de la delincuencia organizada.

Este inmueble tenía un precio de salida de 11 millones 224 mil 446 pesos, pues incluía menaje de casa que, según Ricardo Rodríguez Vargas, era de lujo y estaba en buenas condiciones.

“Incluye un menaje muy fino y bastante bien cuidado; quien la compre ya no tiene que preocuparse por amueblarla”, comentó.

Otras ventas. El lote más caro en venderse representó un monto de 6 millones 250 mil pesos y se trató de una casa ubicada en Los Cabos, Baja California. El inmueble perteneció a Francisco Javier Arellano Félix *El Tigrijo*, uno de los líderes del extinto *Cártel de Tijuana*.

La residencia formó parte de la subasta que el gobierno federal realizó en agosto pasado y tenía un precio inicial de 15 millones 303 mil pesos, pero por la falta de interés en comprarlo, esta vez fue ofrecido en 3 millones 825 mil 750 pesos. El lugar tiene entrada privada a la playa, acabados de lujo y una gran alberca.

Entre la lista de bienes que el SAE intentó subastar sin éxito estuvo una finca urbana ubicada en el rancho El Centenario, en el poblado de Llano Grande, Jilotepec, Estado de México.

De nueva cuenta, el lote de este inmueble, cuyo precio inicial fue de 3 millones 736 mil 500 pesos, fue declarado desierto.

El lugar sirvió como narcolaboratorio para drogas sintéticas que se traficaban en el Valle de México.

Ninguno de los inmuebles vendidos está inscrito en el Registro Público de la Propiedad, por lo que los nuevos dueños deberán realizar el trámite, informó el Servicio de Administración y Enajenación de Bienes.

Previo al evento, el director del

Gobierno -

SAE informó que fueron vendidas más de 100 bases a aquellos que se interesaron en participar como compradores.

Ricardo Rodríguez explicó que las casas de Joaquín *El Chapo* Guzmán fueron ofrecidas inicialmente a los ciudadanos de Culiacán, pero que no fue posible venderlas.

Sin embargo, descartó que exista temor entre los ciudadanos a comprar casas o inmuebles que fueron incautados a miembros de la delincuencia organizada.

Destacó que incluso el departamento en el que fue abatido Arturo Beltrán Leyva *El Barbas*, en Cuernavaca, Morelos, fue vendido recientemente en 1.8 millones de pesos a pesar de que aún tiene las huellas de los impactos de bala, así como manchas de sangre. ●

Una sorpresa, la oferta de propiedades de Guzmán Loera

● Con lleno total, puja se convierte poco a poco en evento familiar

TERESA MORENO
Y DIANA LASTIRI

—nacion@eluniversal.com.mx

“¿Era de *El Chapo* Guzmán?”, preguntó sorprendida Araceli Chávez, quien acudió ayer a la subasta del SAE para adquirir un automóvil Bora 2008, con precio de salida de 16 mil 89 pesos y cuyo anterior dueño era el narcotraficante Joaquín Archivaldo Guzmán Loera.

La mujer quería el carro para que su hijo aprendiera a manejar, pero no ganó en la subasta. Se sorprendió al conocer que el auto que se ofertaba perteneció a quien alguna vez fue el capo más buscado del mundo.

CRÓNICA

“Es la primera vez que venimos [a la subasta], se nos hizo interesante. Escuchamos muchas cosas de las que no estábamos enterados”, comentó la mujer.

La carpa habilitada para la subasta lució repleta la tarde de ayer. Los asistentes buscaban adquirir joyería, automóviles de lujo o sencillos, vehículos de carga, así como propiedades como casas y departamentos decomisados a narcotraficantes como Guzmán Loera.

Quienes pujaron con sus paletas verdes, rojas o amarillas, asegura-



Algunos de los asistentes a la subasta del SAE de ayer desconocían que se estaban ofertando algunos bienes que eran propiedad de *El Chapo*.

ron no conocer los nombres de sus anteriores propietarios.

Por ejemplo, Ernesto, jubilado que se gastó más de 2.3 millones de pesos de su pensión en la compra de una camioneta y las dos casas marcadas con los lotes 15 y 25, respectivamente, en el fraccionamiento Los Pinos y en la colonia El Vallado, de la ciudad de Culiacán, Sinaloa.

Dichas propiedades le fueron decomisadas al capo, pero Ernesto las compró para su familia porque estaban “a buen precio”.

“No sabía a quién le pertenecieron y ahora hay que aguantarse, ¿verdad?, pues ya se hizo. La oferta me pareció muy bien, pero realmente no conoce uno bien la casa. Me enteré de la subasta por la televisión, pero todavía no sé qué uso les voy a dar. Habrá que ir para allá [a Culiacán]”, comentó.

La quinta subasta del SAE se ce-

lebró, como en otras ocasiones, en una carpa a la entrada del Centro Cultural Los Pinos. Afuera el sol arreciaba, pero eso no impidió que decenas de personas se desviarán de sus paseos dominicales para quedarse a observar, aplaudir y emocionarse con la puja.

La venta de inmuebles adquiridos inicialmente con dinero de la droga, se fue convirtiendo en un evento familiar en el que, emocionados, niños levantaban la mano para pujar como si fuera un concurso. “[Espero] que esas cosas que esas personas obtuvieron gracias a la droga se usen para algo bueno. Creo que el gobierno federal tiene una buena intención en su estrategia contra la inseguridad, pero esa intención no se ha concretado”, consideró Sara Bautista, ama de casa de 35 años de edad que acudió a la subasta con su esposo y sus tres hijos. ●