GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Gobierno de la Ciudad de México

SISTEMA DE TRANSPORTE COLECTIVO

La Jornada

Organizan Infonavit y el gobierno nuevo esquema crediticio de vivienda social

▲ La jefa de Gobierno Claudia Sheinbaum realizó trabajo comunitario en la unidad CTM Culhuacán, donde se limpiaron jardines y pintaron paredes. Foto Luis Castillo

ROCÍO GONZÁLEZ ALVARADO

El gobierno de la ciudad de México y el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) preparan un convenio de colaboración para otorgar un crédito especial que permita adquirir inmuebles de interés social que se construirán en 12 corredores inmobiliarios en diversas zonas de la capital del país.

El director general de la dependencia, Carlos Martínez Velázquez, explicó que con este préstamo especial se analizan varias cosas: "Uno, ver las características de la vivienda; dos, el tema de los pagos y los requisitos que se pide a los desarrolladores para estar en la ciudad. Normalmente son procesos muy largos cuando construyen fuera, en áreas periféricas, porque deben tener garantías de seguridad, espacios públicos cercanos y demás, pero aquí en la capital ya están certificadas. Eso podría facilitar este mecanismo y abaratar a su vez el costo de la vivienda."

El funcionario dijo que se prevé una reducción de tiempos de entrega de 40 por ciento e incluso también en costos, según los acuerdos a los que se llegue con el gobierno de la Ciudad de México, que promueve que 30 por ciento de los departamentos en los 12 corredores inmobiliarios que impulsa se destinen sólo a vivienda de interés social.

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, explicó que la idea es que los trabajadores afiliados al IMSS o al Issste tengan oportunidad de recibir sus créditos a partir de los esquemas que presenten el Infonavit y el Fovissste y no sólo tengan la opción del préstamo bancario.

En el caso del Infonavit los montos de los créditos llegan hasta un millón 800 mil pesos, pero para la adquisición de vivienda de interés social tendrían que ser desde medio millón de pesos hasta un millón.

La mandataria comentó que las empresas han comenzado a registrar sus proyectos que podrán empezar a construirse a partir de enero del próximo año. "Ya se está procediendo a la autorización de muchos desarrollos, no sólo para los inmobiliarias, sino para diversas cooperativas o de los promotores de vivienda social".

17 NOV 2019 Página: 31 Sección: CAPITAL

La Jornada

Por sobreprecio declaran desierta la licitación para adquirir uniformes

ROCÍO GONZÁLEZ ALVARADO

El gobierno de la Ciudad de México declaró desierta la licitación para la adquisición de 907 mil 264 uniformes y equipo de protección para los trabajadores de esta administración, luego de detectar que las empresas participantes se habían puesto de acuerdo y pretendían ofrecer las piezas con un sobreprecio de hasta 40 por ciento de su valor.

La jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, señaló que en la anterior administración había colusión con los líderes sindicales, pero en esta ocasión se decidió anteponer la honestidad y luchar contra la corrupción. "Querían montos mayores a los del año pasado cuando no tenía ningún sentido, porque ya había sobrecosto y bajo ninguna circunstancia se aceptó".

Indicó que habrá una preinversión para adquirir los uniformes, que estarán en tiempo y forma para los trabajadores "porque no nos van a vencer. Ahí estuvo muy bien la secretaria de Finanzas, Luz Elena González, quien dijo: "no vamos a ceder frente al chantaje de empresas y de líderes sindicales para que haya sobrecosto y corrupción".

Al ser entrevistada durante las jornadas del Sábado de tequio en la unidad habitacional CTM Culhuacán III, la mandataria explicó que optará por un esquema de adjudicación directa con una subasta inversa, la cual se ha utilizado en otras ocasiones con buenos resultados, porque ha disminuido costos con una calidad adecuada y cuyo proceso será transmitido en vivo.

En un comunicado, la Secretaría de Administración y Finanzas (SAF) explicó que se tomó la decisión de declarar desierta la licitación pública nacional número SSCHA-DGRMSG-LP-11-19 en apego a los principios de austeridad y racionalidad que caracterizan a esta administración.

Detalló que una vez realizada la subasta correspondiente, los precios presentados por las 15 empresas que presentaron propuestas resultaron inconvenientes.

Aseguró que se garantizará la adquisición de calzado y vestuario operativo, equipo de lluvia y de protección en el marco de los criterios de racionalidad y austeridad con la estricta observancia de calidad y seguridad en las prendas para 76 mil 500 trabajadores del gobierno capitalino y de las 16 alcaldías.

Subrayó que esta administración hace frente a la corrupción y no permitirá procesos licitatorios que resulten en perjuicio de las finanzas de la ciudad.

El fallo de la licitación pública se transmitió en vivo el 14 de noviembre por medio de la página de Internet de la SAF, luego de que el 17 de octubre en la plataforma Tianguis Digital se publicó la convocatoria para el proceso de compra abierto al mayor número de participantes.

> *Empresarios y líderes sindicales, coludidos con el gobierno anterior*

17 NOV 2019 Página: 30 Sección: CAPITAL

BODEGA DE TELAS

Quitan escombros del incendio

Protección Civil señaló que los trabajos de enfriamiento y limpieza continúan en la calle República de Uruguay

NOTIMEX
comunidad@gimm.com.mx

Foto: David Solís

Durante aproximadamente 20 horas, los bomberos trabajaron para controlar un incendio en una bodega de telas en el Centro.

La Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil de la Ciudad de México informó que aunque el incendio en una bodega de telas en República de Uruguay, en el Centro Histórico, está controlado durante la tarde de ayer continuaron las labores de enfriamiento, remoción y limpieza en el edificio.

El fuego inició en la madrugada del viernes en el número 156 de dicha calle fue sofocado a las 23:00 horas, 250 personas de predios contiguos al del siniestro fueron desalojadas.

Durante el sábado de tequio en la alcaldía de Coyoacán, la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum, dijo que la secretaría de Medio Ambiente estará alerta en caso de que la contaminación emitida por el incendio active una precontingencia ambiental.

— Con información de Erika de la Luz