



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Da Infonavit apoyos a afectados del 19-S

- 120 derechohabientes del instituto perdieron su casa: **Penchyna**
- Acuerda colaboración con el Gobierno de la Ciudad de México

**PHENÉLOPE ALDAZ
Y SARA CANTERA**

—phenelope.aldaz@eluniversal.com.mx

Al menos 120 derechohabientes del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (Infonavit) en la Ciudad de México perdieron su propiedad a consecuencia del sismo del 19 de septiembre.

David Penchyna Grub, titular del Infonavit, indicó que en la Ciudad de México se tienen registrados 110 mil créditos y se ha hecho una primera revisión en 3 mil 900 de ellos.

El funcionario precisó que en este primer barrido se encontró que además de las 120 pérdidas de vivienda hay 562 más que registran algún tipo de daño en su inmueble.

“Tendremos la coordinación para atender a la gente con el jefe de Gobierno [Miguel Ángel Mancera] y su personal, para que con ello podamos detectar a todos los derechohabientes acreditados del Infonavit, con un crédito vigente, para poder apoyarlo en dos dimensiones: las ordinarias de nuestro programa normal, que tiene tres niveles de aseguramiento para daño total, parcial y para el seguro de enseres domésticos”, y medidas extraordinarias, explicó.

El titular del instituto detalló que entre los 10 distintos apoyos a los que podrán acceder los trabajadores están el uso de la Subcuenta de Vivienda con tasa de interés cero, acceso a un segundo crédito de forma inmediata y apoyo para el pago de renta (de 3 a 5 mil pesos).

También pueden acceder a un crédito revolvente para reparaciones, indemnización a los acreditados con pérdida total, recibir hasta 20 mil pesos para reparación de inmuebles y acceso a un crédito para construcción en terreno propio.

“Quisiera remarcar que estas medidas son por seis meses, seis meses a partir de los acontecimientos que se dieron y seis meses para poder identificar a través de nuestros canales normales, delegaciones, centros de atención, más *brigadasinfonavit.mx*, que fue una aplicación electrónica que establecimos desde el primer momento”, precisó el funcionario federal.

El jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, dio a conocer que a partir de este lunes en los 18 Centros de

Atención Integral para la Reconstrucción de la Ciudad se ubicará personal del Infonavit que brindará orientación a los trabajadores.

“Me parece que de todos estos programas podremos encontrar a las personas que los aprovecharán puntualmente; desde la ayuda de renta hasta aquello que sea la autoconstrucción; el dar material —como nos lo han pedido en la calle— es una realidad. No son ocurrencias de las áreas de gobierno, la gente pide [estos tipos de apoyos], hasta los créditos y estamos hablando además de créditos que serán prácticamente inmediatos. Estamos hablando de una liquidez que estas aportaciones de los trabajadores hoy permiten colocarlas a su servicio”, destacó. ●

Beneficios que da la dependencia

- Tanto los derechohabientes activos como los no activos en zonas afectadas podrán hacer uso de la Subcuenta de Vivienda, con tasa de interés cero.
- Acceso a un segundo crédito de forma inmediata.
- Apoyo para el pago de renta (de 3 a 5 mil pesos).
- Crédito revolvente para reparaciones de su vivienda.
- Indemnización a los acreditados con pérdida total en tanto se activa el seguro de daños
- Hasta 20 mil pesos para reposición de enseres domésticos.
- Restablecimiento del derecho al crédito en caso de pérdida total.
- Acceso a un crédito para construcción en terreno propio.
- Apoyo a los acreditados con pérdida total en vivienda vertical.
- Se congelará el resultado de la precalificación que se tenía antes de los desastres naturales, para que quienes calificaban puedan ejercer su crédito.

Instalan el comité para reconstruir la capital del país

- Trabajos deben enfocarse en hacerla más segura y ordenada: rectores
- **Mancera** anuncia 50 mdp para el grupo de académicos que desarrollarán proyecto

PHENÉLOPE ALDAZ

—phenelope.aldaz@eluniversal.com.mx

Rectores de universidades e investigadores coincidieron en la necesidad de reconstruir la Ciudad de México bajo un modelo que la haga más segura y con un esquema ordenado de crecimiento urbano.

Durante la instalación del Consejo Científico para la Reconstrucción de la Ciudad de México, el rector de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), Enrique Graue, afirmó que este proceso en la capital del país “no debe implicar devolverla a la situación en la que estaba antes del 19 de septiembre; reconstruirla, para este consejo científico, debe implicar el rehacerla como una ciudad segura, habitable y sustentable”.

El rector del Instituto Tecnológico Autónomo de México (ITAM), Arturo Fernández Pérez, expuso la necesidad de revisar las normas de construcción vigente, “tendríamos que ver si es la correcta, aparentemente en algunos trabajos de investigación las

estructuras construidas de acuerdo al último reglamento parecen haber soportado bien las tensiones y esfuerzos que impuso el sismo”.

Silvia Elena Giorguli, presidenta de El Colegio de México (Colmex), advirtió que la reconstrucción no sólo debe atender a la reposición de las viviendas, sino también al desarrollo urbano ordenado y social de la capital.

Ciudad resiliente. En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera, firmó el Acuerdo para la Integración del Comité Científico por la Reconstrucción y Futuro de la Ciudad, en el cual participarán la UNAM, el Instituto Politécnico Nacional (IPN), el Tecnológico de Monterrey, la Universidad Autónoma Metropolitana (UAM), el ITAM, la Universidad Iberoamericana, el Colmex, el Centro de Investigación y Docencia Económicas (CIDE) y la Asociación Nacional de Universidades e Instituciones de Educación Superior (Anuies), entre otras.

Mancera Espinosa indicó que a través de este comité, académicos en conjunto autoridades locales fortalecerán, a través de la investigación, la capacidad de resiliencia de la Ciudad ante cualquier sismo.

“Estamos colocando 50 millones de pesos que sirvan de soporte inicial para todo lo que se tiene que investigar y desarrollar. Este comité contará con esos recursos a partir de ya, para que sean ordenados y para que sean, por supuesto, colocados para el trabajo, para todo lo que se requiera”, indicó el mandatario. ●

“[El proceso de reconstrucción] no debe implicar devolverla a la situación en la que estaba antes del 19 de septiembre; debe implicar rehacerla como una Ciudad segura, habitable y sustentable”

ENRIQUE GRAUE
Rector de la UNAM

Presentan 3 prototipos de vivienda antisísmica

45

● Serán construidas para las personas que perdieron sus hogares en Álvaro Obregón

ALELHÍ SALGADO

—metropoli@eluniversal.com.mx

La delegación Álvaro Obregón presentó los tres prototipos de viviendas antisísmicas que cobijarán a las familias que perdieron todo a consecuencia del sismo en el pueblo de Santa Rosa Xochiac. Estos modelos de hogar podrían aplicarse en otras delegaciones con poblados de características similares a las de Santa Rosa, como Cuajimalpa, Magdalena Contreras, Iztapalapa y Xochimilco.

Las viviendas serán gratuitas y las personas que las habiten únicamente aportarán ayuda para la construcción de su hogar, bajo la asesoría de especialistas técnicos.

El financiamiento quedará totalmente en manos de un fideicomiso con recursos del Gobierno de la Ciudad de México, gobierno delegacional y gobierno federal, que se complementarían con recursos privados, a través de una iniciativa llamada "Adopta una vivienda, adopta una familia", propuesta por el presidente de la Comisión de Gobierno de la Asamblea Legislativa del Distrito Federal, Leonel Luna, en la que exhorta a asociaciones civiles, empresariales, industriales y privadas a participar.

Los tres prototipos fueron desarrollados con la colaboración de diversas universidades, será fáciles de construir y podrían estar listos en un tiempo estimado de una semana. Tendrán una base de concreto armado, un espacio de 45 metros cuadrados completos y su estructura será de madera con metal reforzada con tres capas de triplay, polialuminio y bambú.

En su interior estarán seccionadas con tablaroca para crear recámaras, sala, comedor, baño y cocina, y el segundo y tercer modelo de casa cuentan con la posibilidad de crecer horizontal o verticalmente. Además contarán con un sistema de captación de agua de lluvia para su conversión en potable y los principales utensilios

METROS CUADRADOS medirán las casas por dentro. Su estructura será de madera con metal, reforzada con tres capas de triplay y bambú,

del hogar como refrigerador, estufa y aparatos electrodomésticos.

La jefa delegacional María Antonieta Hidalgo Torres detalló que 2 mil casas resultaron dañadas, de las cuales, 40% pertenecen a Santa Rosa Xochiac. Existen 80 viviendas con orden de demolición y hasta hoy se han derribado 58 del total; es por esto que se tiene planeado crear 80 casas durante la primera etapa de construcción.

Hoy iniciará la construcción de las cinco primeras viviendas. ●



El financiamiento de las casas quedará a cargo de un fideicomiso con recursos de los gobiernos de la CDMX, delegacional y del federal.

Helipuerto ilegal será demolido

● Estructura provocó que en el sismo el edificio se recargara en otro y lo dañara

DIANA VILLAVICENCIO

—*diana.fuentes@eluniversal.com.mx*

Después de nueve meses de lucha vecinal, ayer el Gobierno de la Ciudad de México determinó retirar el helipuerto que se ubica de manera ilegal en la calle Nuevo León número 238, en la colonia Hipódromo.

“Tuvo que venir un sismo para que se desahogara esta situación y se evitara una posible pérdida humana”, declaró Rafael Guarneros, del Comité Fundacional de la Asociación de Residentes de la Colonia Hipódromo.

Después de sostener un encuentro con el subsecretario de Gobierno, Guillermo Orozco, autoridades del Instituto de Verificación Administrativa (Invea) y peritos del Instituto de Seguridad de las Construcciones para realizar una visita de inspección, Guarneros dijo que este logro fue por la defensa de la legalidad y en contra el poder económico y político.

Después del sismo del 19 de septiembre el tema de dicho helipuerto tomó auge, ya que por esta situación el edificio se recargó en otro y provocó desperfectos.

Orozco acompañó la supervisión que realizó el Invea en los edificios identificados con el número 238, sobre Nuevo León, y también el 230 de la calle Quintana Roo, que en su parte lateral colinda con el helipuerto.

La determinación fue desmantelar

de manera segura el helipuerto y hoy, según Rafael Guarneros, estará listo de manera formal el dictamen que contempla el apuntalamiento y acondicionamiento del edificio para que durante la demolición no sean afectados inmuebles colindantes. El gobierno capitalino dijo que esta semana la Secretaría de Obras y Servicios (Sobse) iniciará la intervención.

El arquitecto José Ávila Méndez, investigador en la Facultad de Arquitectura de la UNAM, advirtió que al aumentar un piso incrementa la masa, el peso y el brazo de palanca por la oscilación que produce, de ahí que las probabilidades de que caiga son mayores; por ello el 238 de Nuevo León era un riesgo que debía ser atendido por las autoridades. ●

3 OCT 2017

Página: 1 Sección: *Metropoli*

Exigen que Monreal y Mancera no renuncien

DIANA VILLAVICENCIO

—*diana.fuentes@eluniversal.com.mx*

En la fecha límite en que el jefe delegacional en Cuauhtémoc, Ricardo Monreal Ávila, dijo, definiría su futuro político, vecinos y aspirantes independientes al Gobierno de la Ciudad rumbo a 2018 pidieron al morenista no emprender la retirada de la demarcación.

Argumentaron que ante la crisis que se vive por el sismo del 19 de septiembre, que dejó inmuebles colapsados y mucha gente sin hogar, es momento de permanecer en el cargo y estar con los afectados hasta el final; es decir, hasta el próximo año.

Por ello los habitantes de la

Cuauhtémoc llamaron a diputados de la Asamblea Legislativa a negar cualquier solicitud de licencia que soliciten el Jefe de Gobierno o los delegados, para competir por otros cargos.

“En esta situación no sería nada conveniente y sí mal visto que nos pusieran a un delegado sustituto, sería como comenzar de nuevo y nosotros votamos por Monreal”, declaró María Luisa Benítez de la colonia Esperanza.

Por separado, Xavier González Zirión, aspirante independiente, cuestionó la incapacidad de los partidos para responder a las demandas de una sociedad afectada por los sismos: “Fueron incapaces de responder al dolor de una sociedad que con sus propias uñas rescataba a sus muertos”.

Cuestionó la “sospechosa” caída del sistema de información geográfica de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi) que permitía conocer los usos de suelo y los trámites en los predios en la Ciudad de México. ●