



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Firma gobierno acuerdo con Canacem para reconstrucción

● La cámara se compromete a vender los materiales para construcción a precios bajos y asesorará algunas obras

PHENÉLOPE ALDAZ

—phenelope.aldaz@eluniversal.com.mx

El Gobierno de la Ciudad de México firmó un convenio de colaboración con la Cámara Nacional del Cemento (Canacem), el cual permitirá acceder a materiales de construcción a precios preferenciales.

Miguel Ángel Mancera, jefe de Gobierno capitalino, precisó que este acuerdo únicamente se hará válido para los trabajos de reconstrucción de la Ciudad, luego del sismo del 19 de septiembre.

“Los compromisos que estamos asumiendo es encontrar precios preferenciales en las tareas de reconstrucción... Los precios preferenciales que se manejarán para estas tareas solamente es para la parte de reconstrucción”, indicó.

El director de la Canacem, Luis Guillermo Colin, dijo que como parte de este convenio también se dará asesoría técnica y apoyarán en la reconstrucción de escuelas, mercados y plazas públicas.

“Desde un inicio en la etapa de emergencia, hemos colaborado con los distintos niveles de Gobierno en la Ciudad de México y en otros estados afectados para brindar toda la ayuda posible que esté a nuestro alcance. De esta manera, después del sismo anunciamos que nuestros asociados suministraron maquinaria, equipo para el retiro de escombros; también anunciamos una serie de medidas para la etapa de reconstrucción de viviendas”, detalló.

En la firma de este convenio también participan la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi), la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) y la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI).

Multifamiliar. En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, el secretario de Obras y Servicios, Edgar Tungüí aseguró que desde hace varias semanas, personal de la dependencia a su cargo y de Desarrollo Social, han concentrado las labores en el Multifamiliar de Tlalpan, y no ha habido una desatención como han mencionado los vecinos.

“Sí estamos trabajando en la Unidad Habitacional de Tlalpan, traemos cerca de cinco empresas en los diferentes edificios y vamos a incrementar la fuerza de trabajo. Lo que les decimos a los vecinos es que confíen en nosotros, que nos permitan ingresar a sus departamentos para poder realizar los trabajos lo antes posible. Atención si hay”, enfatizó.

Tungüí Rodríguez recordó que incluso ya fueron entregados los primeros tres dictámenes, sobre el mismo número de edificios, en los cuales se determinó que no existían daños estructurales.

“Yo lo que le pediría a los vecinos es que confíen en el trabajo que está haciendo el Gobierno capitalino, estamos llevando a cabo la reparación de los inmuebles, lo estamos haciendo bien, se ha dejado constancia de ello en los recorridos que el jefe de Gobierno ha realizado los sábados y domingos, tanto en los inmuebles verdes como en los amarillos, donde se muestran los trabajos que estamos haciendo para apoyar a las familias que sufrieron daños en sus casas”, insistió. ●

CDMX alista plan para inmuebles edificados antes de 1985

- **Mancera** dice que incluirá a casas dañadas por el sismo
- Normas actuales de construcción sí funcionan: **Canadevi**

PHENÉLOPE ALDAZ

—phenelope.aldaz@eluniversal.com.mx

El Gobierno de la Ciudad de México alista un Plan de Reforzamiento estructural para inmuebles construidos antes de 1985, informó el jefe de Gobierno, Miguel Ángel Mancera.

“Reforzamiento es básicamente, de manera señalada a los inmuebles que están construidos antes de la norma de 1985. Un inmueble construido antes de esta ley pudiera tener mayor riesgo que un edificio que se construyó después de la norma.

“Así lo están demostrando los que sufrieron colapsos o daños mayores, esa es la constante que tenemos hoy. Pero la verdad lo que queremos es que, prácticamente, todos los inmuebles de la Ciudad de México puedan tener un diagnóstico. Es una nueva forma de advertir la protección civil propia”, indicó.

Miguel Ángel Mancera dijo que algunas de estas construcciones resultaron dañadas con el sismo del 19 de septiembre, por lo que una vez concluya su rehabilitación, también pasarán a esta segunda etapa.

“Viene la segunda parte que es el plan de reforzamiento de inmuebles. Ya no estamos hablando ni de reconstrucción ni de rehabilitación. Los inmuebles amarillos que quedan rehabilitados, en algunos casos, sobre todo, los que sean inmuebles anteriores a 1985, requieren y van a necesitar que se haga un proceso de análisis, de estudio y, en su caso, de reforzamiento”, afirmó.

“Un inmueble construido antes de la ley [de 1985] pudiera tener mayor riesgo que un edificio que se construyó después de la norma”

“Queremos que en todos los inmuebles la gente identifique los muros de carga, las zonas de seguridad. Vamos a hacer énfasis en materia de protección civil”

MIGUEL ÁNGEL MANCERA

Jefe de Gobierno capitalino

El jefe de Gobierno señaló que a este programa serán sometidos incluso los inmuebles que no se vieron afectados por el último temblor. Agregó que se trata de trabajos de prevención y de reforzamiento de las medidas de protección civil.

“Queremos que en todos los inmuebles la gente identifique los muros de carga, queremos que en todos los edificios la gente identifique cuáles son sus zonas de seguridad. Vamos a hacer mucho énfasis en la materia de protección civil en toda esta tarea de reforzamiento”, agregó.

Rehabilitación. En el Antiguo Palacio del Ayuntamiento, la presi-

dentada de la Cámara Nacional de la Industria de Desarrollo y Promoción de Vivienda (Canadevi) Valle de México, Lydia Álvarez, aseguró que los daños por el temblor del pasado 19 de septiembre, no fueron mayores gracias a que las actuales normas de construcción funcionan de manera adecuada.

“La norma de construcción funciona, creemos que todo es perfecto y tiene que estar cambiando; sin embargo, pero la realidad es que las normas están funcionando... Es bien importante, que hay que disminuir mucho las viviendas irregulares, las mayores afectaciones se encuentran en este tipo de inmuebles; si va a haber autoconstrucción debe ser asesorada... También se debe difundir el mantenimiento en las viviendas”, señaló.

Lydia Álvarez comentó que la Canadevi apoya en los trabajos de rehabilitación de los inmuebles que fueron catalogados en amarillo; es decir, los que presentan afectaciones graves pero su estructura es sólida y puede ser habitado, después de ser reparado.

Precisó que de manera particular han revisado más de 470 inmuebles de los cuales 150 ya han sido intervenidos y se encuentran “en perfecta habitabilidad” y en 20 más se siguen realizando trabajos. “Es muy importante que las remodelaciones y ampliaciones sean asesoradas, porque es una cultura de prevención, no son las normas actuales las que están mal”, insistió. ●